

หลักปฏิบัติในการทำสัญญาเพื่อศึกษาวิชาทันตแพทยศาสตร์

1. ก่อนเขียนข้อความลงในแบบสัญญาและหนังสือแสดงความยินยอมให้ผู้เขียนอ่านแบบสัญญาและหนังสือแสดงความยินยอมให้เข้าใจเสียก่อนถ้ายังไม่เข้าใจให้ดูจากตัวอย่างหรือสอบถามจากเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการทำสัญญาของมหาวิทยาลัย

2. การเขียนข้อความลงในสัญญาและหนังสือแสดงความยินยอมให้เขียนด้วยปากกาหรือพิมพ์ดีด **ถ้าผิดที่ใดห้ามลบออกแต่ให้ขีดฆ่าข้อความที่ผิดแล้วเขียนใหม่ให้ถูกต้อง** และในการแก้ไขคำผิดดังกล่าวต้องให้นักศึกษาผู้ทำสัญญาหรือผู้ค้ำประกันหรือผู้ให้ความยินยอมแล้วแต่กรณี ลงนามกำกับข้อความที่แก้ไขด้วยในสัญญาแต่ละฉบับถ้าผู้ทำสัญญาประสงค์จะเขียนด้วยลายมือตนเองจะต้องเขียนสัญญานั้นด้วยลายมือของผู้นั้นจนครบถ้วนห้ามเปลี่ยนลายมือในสัญญาฉบับเดียวกัน **แต่ในส่วนของความยินยอมจากผู้ค้ำประกันหรือคู่สมรสของผู้ค้ำประกันต้องให้ความยินยอมหรือคู่สมรสของผู้ค้ำประกันจะเขียนเองก็ได้** ข้อความที่เขียนให้เขียนข้อความเต็มไม่ย่อข้อความเช่นกทม. ต้องเขียนเป็นกรุงเทพมหานคร หรือม.ค. ต้องเขียนเป็นมกราคมและชื่อสถานที่ราชการต้องเขียนชื่อเต็มด้วย

3. การค้ำประกันสัญญาเพื่อศึกษาวิชาทันตแพทยศาสตร์กระทำได้ 3 วิธี

3.1 การค้ำประกันโดยข้าราชการประจำผู้ค้ำประกันต้องดำรงตำแหน่งในระดับ 4 หรือเทียบเท่าขึ้นไปถ้าเป็นข้าราชการหรือทหารตำรวจต้องมียศร้อยเอกหรือเทียบเท่าขึ้นไป (ข้าราชการการเมืองค้ำประกันไม่ได้)

3.2 การค้ำประกันโดยพนักงานรัฐวิสาหกิจผู้ค้ำประกันต้องเป็นผู้ที่ได้รับเงินเดือนไม่ต่ำกว่าข้าราชการพลเรือนระดับ 4 ขึ้นไป

3.3 การค้ำประกันโดยบุคคลอื่นที่ไม่มีคุณสมบัติตามข้อ 3.1 หรือ 3.2 ผู้ค้ำประกันต้องนำหลักทรัพย์ที่มีมูลค่าไม่ต่ำกว่า 400,000.-บาท (สี่แสนบาทถ้วน) สำหรับการค้ำประกันนักศึกษาเพื่อศึกษาวิชาทันตแพทยศาสตร์ผู้ค้ำประกันจะต้องนำเอกสารต้นฉบับพร้อมสำเนา 3 ชุดดังนี้

3.3.1 โฉนดที่ดินหรือ

3.3.2 หนังสือรับรองการทำประโยชน์ในที่ดิน (น.ส. 3 ก) หรือ

สำหรับหลักทรัพย์ตามข้อ 3.3.1 ถึงข้อ 3.3.2 ถ้าเป็นกรรมสิทธิ์รวมต้องให้เจ้าของกรรมสิทธิ์รวมทุกคนลงนามผูกพันตนในฐานะผู้ค้ำประกัน ด้วยเว้นแต่หลักทรัพย์ตามข้อ 3.3.1 และข้อ 3.3.2 เมื่อแบ่งส่วนเฉลี่ยของบุคคลที่จะเป็นผู้ค้ำประกันแล้วมีราคาประเมินเพียงพอกับวงเงินที่จะต้องรับผิดชอบตามสัญญาค้ำประกันก็ไม่จำเป็นต้องให้เจ้าของกรรมสิทธิ์รวมคนอื่นลงนามผูกพันตนเป็นผู้ค้ำประกันด้วย

ในกรณีนี้ให้ผู้ค้ำประกันนำหลักทรัพย์ไปให้สำนักงานที่ดินหรือกรมที่ดินประเมินราคาที่ดินที่จะใช้แสดงในการทำสัญญาค้ำประกันก่อนทั้งนี้ต้องมีราคาไม่น้อยกว่า 400,000.- บาท (สี่แสนบาทถ้วน) อนึ่งการค้ำประกันโดยบุคคลตามข้อ 3.3 บุคคลผู้ค้ำประกันจะต้องมี อายุไม่เกิน 70 ปีในกรณีผู้ค้ำประกันเสียชีวิตในระหว่างที่สัญญายังมีผลใช้บังคับอยู่ให้นักศึกษาผู้ทำสัญญามีหน้าที่ต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยทราบโดยเร็วพร้อมทั้งจัดหาผู้ค้ำประกันคนใหม่มาทำสัญญาค้ำประกัน

4. นักศึกษาผู้ให้สัญญาหรือผู้ค้ำประกันต้องได้รับความยินยอมจากผู้เกี่ยวข้องในวันทำสัญญากร เป็นนักศึกษาทันตแพทยศาสตร์ดังต่อไปนี้

4.1 ถ้านักศึกษาผู้ให้สัญญายังไม่บรรลุนิติภาวะการจัดทำสัญญาการเป็นนักศึกษาทันตแพทย์จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้แทนโดยชอบธรรมตามกฎหมายด้วย

4.2 ถ้าผู้ค้ำประกันมีคู่สมรสการจัดทำสัญญาค้ำประกันต้องได้รับความยินยอมจากคู่

สมรสด้วยและการให้ความยินยอมดังกล่าวให้ทำเป็นหนังสือตามแบบที่แนบท้ายในสัญญาและต้องให้ความยินยอมต่อเจ้าหน้าที่

5. เอกสารหลักฐานที่ต้องนำมาไว้ในวันทำสัญญา (สำเนาเอกสารทุกชนิดนักศึกษาผู้ให้สัญญาต้องเขียน “ สำเนาถูกต้อง” และลงชื่อกำกับ)

5.1 แบบสัญญาการเป็นนักศึกษาเพื่อศึกษาวิชาทันตแพทยศาสตร์และหนังสือแสดงความยินยอมจากผู้แทนโดยชอบธรรมจำนวน 3 ชุด (กรอกข้อความมาให้เรียบร้อยตามตัวอย่างยังไม่ลงนาม)

5.2 แบบสัญญาค้ำประกันและหนังสือให้ความยินยอมจากคู่สมรส (ถ้ามี) จำนวน 3 ชุดตามที่เจ้าหน้าที่ให้(กรอกข้อความมาให้เรียบร้อยตามตัวอย่างไม่ต้องลงนาม)

5.3 อากรแสตมป์ (ไม่ใช่ดวงตราไปรษณียากร) ปิดในสัญญาค้ำประกันตัวจริงฉบับละ 10 บาท 1 ฉบับสำเนาฉบับละ 5 ทั้ง 2 ฉบับ

5.4 ต้นฉบับบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านพร้อมสำเนาจำนวน 3 ชุดของผู้ที่เกี่ยวข้องดังนี้

5.4.1 นักศึกษาผู้ให้สัญญา

5.4.2 ผู้แทนโดยชอบธรรม¹

1) ผู้แทนโดยชอบธรรมหมายถึงผู้ใช้อำนาจปกครองและผู้ปกครองผู้ใช้อำนาจปกครองคือบิดามารดา
ร่วมกัน

1.1 บิดาหรือมารดาตาย

1.2 ไม่แน่นอนว่าบิดาหรือมารดามีชีวิตอยู่หรือตาย

1.3 บิดาหรือมารดาถูกศาลสั่งให้เป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ

1.4 บิดาหรือมารดาต้องเข้ารับการรักษาตัวในโรงพยาบาลเพราะจิตฟั่นเฟือน

1.5 ศาลสั่งให้อำนาจปกครองอยู่กับบิดาหรือมารดา

2) อำนาจปกครองอยู่กับมารดาฝ่ายเดียวกรณีที่เกิดจากหญิงที่มีได้มีการสมรสกับชายและยังไม่ได้เป็นบุตรโดยชอบด้วย กฎหมายของชาย (เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของบิดาต่อเมื่อบิดาจดทะเบียนสมรสกับมารดาหรือบิดาจดทะเบียนว่าเป็นบุตรหรือศาลพิพากษาว่าเป็นบุตร)

3) ผู้ปกครองเกิดขึ้นได้โดยการแต่งตั้งของศาลหรือได้รับการแต่งตั้งโดยพินัยกรรมของบิดาหรือมารดาฝ่ายที่ตายทีหลังซึ่งมีได้ 2 กรณี

1. ผู้เยาว์ไม่มีบิดามารดา (หมายถึงตายหรือบิดามารดาไม่ปรากฏ)

2. บิดามารดาถูกถอนอำนาจปกครอง

5.4.3 ผู้ค้ำประกันและคู่สมรสในกรณีที่ผู้ค้ำประกันมิใช่ข้าราชการตามข้อ 3.1 หรือมิใช่พนักงานรัฐวิสาหกิจตามข้อ 3.2 ถ้าผู้แทนโดยชอบธรรมหรือผู้ค้ำประกันและคู่สมรสเป็นคนต่างด้าวให้ใช้ใบต่างด้าวแทนบัตรประชาชน

5.5 ต้นฉบับบัตรประจำตัวข้าราชการหรือบัตรประจำตัวส่วนตัวของพนักงานรัฐวิสาหกิจและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ค้ำประกันและคู่สมรส (ถ้ามี) พร้อมสำเนาจำนวน 3 ชุดในกรณีที่ผู้ค้ำประกันเป็นข้าราชการตามข้อ 3.1 หรือพนักงานรัฐวิสาหกิจตามข้อ 3.2 (ถ้ายังมีได้ทำบัตรหรือรอทำบัตรใหม่หรือบัตรหมดอายุให้ใช้หนังสือรับรองจากผู้บังคับบัญชาแทนในหนังสือรับรองให้ระบุตำแหน่งและอัตราเงินเดือนของผู้ค้ำประกันด้วย)

กรณีที่ผู้ค้าประกันเป็นข้าราชการพลเรือนและในบัตรประจำตัวข้าราชการมิได้ระบุระดับไว้หรือ กรณีที่ผู้ค้าประกันเป็นพนักงานรัฐวิสาหกิจให้นำหนังสือรับรองตำแหน่งระดับและอัตราเงินเดือนของผู้ค้าประกันจากหน่วยงานที่ผู้ค้าประกันสังกัดมาด้วยพร้อมสำเนาจำนวน 3 ชุด

5.6 ต้นฉบับเอกสารตามข้อ 3.3 พร้อมสำเนา 3 ชุด

5.7 นอกเหนือจากเอกสารหลักฐานดังกล่าวในข้อ 5.1 – 5.6 แล้วนำต้นฉบับเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องดังต่อไปนี้พร้อมสำเนา 3 ชุดมาด้วยคือ

5.7.1 ใบมรณะบัตรคู่สมรสของผู้ค้าประกัน

5.7.2 หลักฐานการหย่าขาดจากการสมรสระหว่างผู้ค้าประกันและคู่สมรส

5.7.3 หลักฐานการเปลี่ยนชื่อและนามสกุลของผู้ที่เกี่ยวข้อง

5.7.4 ใบสำคัญการสมรส

5.7.5 หนังสือประเมินราคาที่ดินจากสำนักงานที่ดินหรือกรมที่ดิน

6. การลงนามในสัญญา

นักศึกษาทันตแพทยศาสตร์/ผู้แทนโดยชอบธรรม/ผู้ค้าประกัน/คู่สมรสของผู้ค้าประกันจะต้องลงนามในสัญญาหรือให้ความยินยอมต่อเจ้าหน้าที่

7. ขั้นตอนในการทำสัญญา (ตรวจสัญญา)

7.1 นักศึกษาจะต้องนำสัญญาทั้ง 3 ฉบับที่กรอกรายละเอียดและติดอากรแสตมป์ในสัญญาผู้ค้าประกันพร้อมทั้งหลักฐานที่ต้องใช้ในการทำสัญญาทั้งหมดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ

7.2 ลงนามในสัญญา

เมื่อเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบสัญญาตามข้อ 7.1 เรียบร้อยแล้วผู้เกี่ยวข้องในสัญญาลงนามต่อหน้าเจ้าหน้าที่

7.3 กรณีที่ผู้ค้าประกันนำเอกสารต้นฉบับโฉนดที่ดินหรือ น.ส. 3 ก มาแสดงต่อหน้าเจ้าหน้าที่และจัดทำสัญญาแล้วผู้ค้าประกันรับต้นฉบับโฉนดที่ดินหรือ น.ส. 3 ก คืนจากเจ้าหน้าที่ได้

(กรณีใช้โฉนดที่ดินให้เป็นเอกสารสาร ขนาด A4 ตัวคมชัดอ่านง่าย)